



e) Uitvoeringskrediet vervanging zonnepanelen dak hoofdkantoor in Heerhugowaard

Kern van de zaak

Uitvoeringskrediet van € 0,15 miljoen voor het vervangen van de zonnepanelen op het dak van ons hoofdkantoor in Heerhugowaard.

De huidige installatie met zonnepanelen op het dak van het hoofdkantoor dateert uit 2012. In 2025 is deze zonnepanelen installatie geïnspecteerd naar de huidige geldende norm. Geconstateerd is dat de installatie niet veilig is en niet voldoet aan de norm. Dit komt door de slechte elektrische aansluitingen van de zonnepanelen onderling en de wijze waarop de blikseminstallatie is aangesloten. Hierdoor is de kans groter op brandgevaar bij blikseminslag of door de zonnepanelen zelf. Om die reden is de elektrische installatie uitgeschakeld en zijn de binnenkomende kabels van de zonnepanelen ontkoppeld. Hierdoor lopen wij sinds 2025 een opwekking van 150.000 kWh op jaarbasis mis (ca. € 25.800). Het vervangen van de zonnepanelen sluit aan op de ambities voor klimaatneutraliteit (K35), hierdoor wordt CO₂-uitstoot verminderd.

Voordat de werkzaamheden uitgevoerd kunnen worden moet een quickscan voor de flora en fauna worden uitgevoerd. Mogelijk moet bij het installeren rekening gehouden worden met het broedseizoen van de meeuwen (15 maart tot 1 augustus).

Het bestuur wordt voorgesteld een uitvoeringskrediet van € 0,15 miljoen beschikbaar te stellen.

Strategie en beleid

De vervanging van de zonnepanelen draagt bij aan het verminderen van de CO₂-uitstoot en draagt bij aan de klimaatneutraliteit richting 2025 (K35).

Eerdere bestuursbesluiten

14/03/2012 (CHI) Investeringsbeslissing zonnepanelen (12.0005024)

11/06/2025 (CHI) Klimaatneutraliteit K35 (25.0113445)

Kansen en risico's

Risico's indien u instemt met dit voorstel:

- Bestaat het risico dat – ondanks goede voorbereidingen – het vooraf geraamde bedrag voor de vervanging van de zonnepanelen toch onvoldoende blijkt te zijn. Denk bijvoorbeeld aan hogere kosten voor elektra, verduurzaming, schaarste van materialen, geopolitieke ontwikkelingen e.d. Als dit het geval is, wordt het algemeen bestuur geïnformeerd en om aanvullend krediet gevraagd;
- Bij het verwijderen van de zonnepanelen, wordt het dak gelijk gereinigd en worden maatregelen getroffen tegen toekomstige lekkages. Mocht blijken dat het gehele dak vervangen moet worden, wordt het algemeen bestuur geïnformeerd en om aanvullend krediet gevraagd. Naast dat het een risico is, is het ook een kans om deze werkzaamheden nu uit te kunnen voeren;
- Bestaat het risico dat er uit het flora- en faunaonderzoek een constatering komt, waardoor de vervanging vertraging oploopt.

Risico's indien u niet instemt met dit voorstel:

- Blijven de zonnepanelen nog langer uitgeschakeld, waardoor er jaarlijks een opwekking van 150.000 kWh wordt misgelopen. Als er geen energie wordt opgewekt, verhoogt dit de energiekosten;

Datum
15 april 2026



- Kan mogelijk niet voldaan worden aan de ambities voor klimaatneutraliteit richting 2035.

Financiële consequenties

Het uitvoeringskrediet voor het vervangen van de zonnepanelen op het dak van ons hoofdkantoor in Heerhugowaard is € 0,15 miljoen. De kapitaallasten die voortvloeien uit deze investering komen overeen met de kapitaallasten van het meerjarenperspectief (MJP) 2027-2031. De investering leidt niet tot extra structurele exploitatiekosten (beheer- en onderhoudskosten), anders dan de kosten die al zijn opgenomen in het MJP 2027-2031.

Via de concernrapportages wordt u geïnformeerd over de ontwikkelingen van de investering.

Categorie

De vervanging van de zonnepanelen op het dak van ons hoofdkantoor valt onder de categorie 'Voortzetting/heroverweging van eerdere besluiten'. Voortzetting van eerder besluiten omdat zonne-energie onderdeel is van ons klimaatbeleid K35.

Personele consequenties

Geen.

Participatieaspecten

Geen.

Publieksvoorzieningen

Geen.

Communicatieaspecten

Op het moment dat de zonnepanelen in gebruik genomen worden, wordt er een bericht op intranet geplaatst.

Overige consequenties en vervolg

Wanneer dit voorstel akkoord is bevonden, wordt het offertetraject gestart. Na opdrachtverlening worden de zonnepanelen voor 15 maart 2027 vervangen.